



Gurkhas Finance Ltd.

गोर्खाज फाइनेन्स लि.

नेपाल राष्ट्र बैंकबाट 'ज' वर्गको इजाजतपत्रप्राप्त संस्था
केन्द्रिय कार्यालय, चारखाल रोड, डिल्लीबजार, काठमाडौं
फोन नं.: ०१-४५३७४०१, फ्याक्स नं.: ०१-४०११२५५
Email: info@gurkhasfinance.com.np, Web site: www.gurkhasfinance.com.np

गैर बैकिङ्ग सम्पत्ति बिक्री सम्बन्धी गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र आह्वान गरेको सूचना

(प्रकाशित मिति : २०८१/०१/१४ नागरिक राष्ट्रिय दैनिक)

यस गोर्खाज फाइनेन्स लिमिटेडको स्वामित्वमा रहेको तपसिल बमोजिमको सम्पत्ति (जग्गा/घर-जग्गा) जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ, सोही अवस्था र परिमाणमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र मार्फत बिक्री गरिने भएको हुँदा खरिद गर्न ईच्छुक व्यक्ति तथा संघ/संस्थाहरुले यस संस्थाबाट उपलब्ध गराइने बोलपत्र फारममा उल्लेखित शर्तहरुको अधिनमा रही आफुले कबोल गरेको रकमको कम्तीमा १० प्रतिशतले हुने रकम धरोटी वापत **BID Account Payable (DAD)** खाता नं. २१००००००१०८ मा वित्तीय संस्थाको सम्बन्धीत शाखा कार्यालयमा जम्मा गरेको सक्कल बैंक भौचर गोप्य शिलबन्दी पत्र साथमा संलग्न गरी यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले १५ (पन्ध्र) दिनभित्र उल्लेखित विभाग/शाखा कार्यालयहरुमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र फारम रितपूर्वक भरी पेश गर्न हुन यसै सूचनाद्वारा आह्वान गरिन्छ । संस्था समक्ष प्राप्त हुन आएका बोलपत्रहरु तपसिलमा उल्लेखित मिति, समय र स्थानमा खोलिने हुँदा सोही स्थानमा उपस्थित हुँन समेत इच्छुक खरिदकर्ता/बोलपत्रवाला वा निजको अधिकारीक प्रतिनिधिलाई यसै सूचनाद्वारा सूचित गरिएको छ । तर उक्त दिन निजहरु अनुपस्थित रहेमा पनि बोलपत्र खोल्न कुनै बाधा पुग्ने छैन । सो तोकिएको दिन विदा परेमा त्यस पछिको लगत्तै संस्था खुलेको दिन साविक समय र सोही स्थानमा बोलपत्र खोलिनेछ । प्राप्त हुन आएका बोलपत्रहरु कारण खुलाई वा नखुलाई स्वीकृत गर्ने/नगर्ने वा रद्द गर्ने वा नेगोसियेशन गर्ने सम्पूर्ण अधिकार यस संस्थामा सुरक्षित रहनेछ । बोलपत्र फारम एक प्रतिको रू १०००।- (फिर्ता नहुने गरी) मा यस संस्थाको सम्बन्धीत विभाग/शाखा कार्यालयहरुबाट खरिद गर्न सकिने छ । उपरोक्त विषयमा थप बुझ्न चाहने महानुभावहरुले कार्यालय समयभित्र कर्जा असुली विभाग/सम्बन्धीत शाखा कार्यालयहरुमा सम्पर्क गर्नु होला ।

तपसिल

क्र.सं.	गैर बैकिङ्ग सम्पत्तिको विवरण
१.	मालपोत कार्यालय धादिङ्गमा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको धादिङ्ग जिल्ला केवलपुर गा.वि.स., वडा नं. १, नक्सा सीट नं. १क स्थित कि.नं. ४६ को जग्गा क्षेत्रफल ११-१-०-० (रोपनी-आना-पैसा-दाम) (५,६२७.९४ व.मी.) जग्गा सोले चर्चेको लिगलगापात समेत ।
२.	मालपोत कार्यालय दमौली, तनहुँमा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको तनहुँ जिल्ला फराकचौर गा.वि.स., वडा नं. ९, नक्सा सीट नं. ९ग स्थित कि.नं. ८४ को जग्गा क्षेत्रफल ०-४-२-३ (रोपनी-आना-पैसा-दाम) (१४९.०४ व.मी.) जग्गा (घर-जग्गा) जग्गा सोले चर्चेको लिगलगापात समेत ।
३.	मालपोत कार्यालय दमौली, तनहुँमा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको तनहुँ जिल्ला फराकचौर गा.वि.स., वडा नं. ९, नक्सा सीट नं. ९छ स्थित कि.नं. क्रमशः १२७, १२९, ५५०, ५५१ र ५५२ को जग्गा क्षेत्रफल क्रमशः ४-८-२-१, १-७-१-२, ०-१०-१-०, ५-०-१-२ र १-६-०-० (रोपनी-आना-पैसा-दाम) (जम्मा जग्गा क्षेत्रफल ६६३१.५१ व.मी.) जग्गा सोले चर्चेको लिगलगापात समेत ।
४.	मालपोत कार्यालय काभ्रेपलाञ्चोकमा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको काभ्रेपलाञ्चोक जिल्ला साविक पाँचखाल गा.वि.स., वडा नं. ६, हाल पाँचखाल नगरपालिका वडा नं. ४, नक्सा सीट नं. ६ स्थित कि.नं. ५२२१ को जग्गा क्षेत्रफल (९८१.६३ व.मी.) जग्गा सोले चर्चेको लिगलगापात समेत ।
५.	मालपोत कार्यालय डिल्लीबजार, काठमाडौँमा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको काठमाडौँ जिल्ला साविक गोग्गु गा.वि.स., वडा नं. ५, हाल टोखा नगरपालिका वडा नं. १०, नक्सा सीट नं. १०२०९८४१० स्थित कि.नं. २८३ को जग्गा क्षेत्रफल (१२७.२० व.मी.) जग्गा (घर-जग्गा) जग्गा सोले चर्चेको लिगलगापात समेत ।
६.	मालपोत कार्यालय भक्तपुरमा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको भक्तपुर जिल्ला साविक नगरकोट गा.वि.स. वडा नं. २, हाल चाँगुनारायण नगरपालिका वडा नं. ६, नक्सा सीट नं. २ स्थित कि.नं. ५७५ को जग्गा क्षेत्रफल ०-७-०-० (रोपनी-आना-पैसा-दाम) (२२२.५३ व.मी.) जग्गा सोले चर्चेको लिगलगापात समेत ।
७.	मालपोत कार्यालय चारबिहल, काठमाडौँमा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको, काठमाडौँ जिल्ला साविक मुलपानी गा.वि.स. वडा नं. ८, हाल कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका वडा नं. ६, नक्सा सीट नं. ८ ख स्थित कि.नं १९१० को जग्गा क्षेत्रफल ०-३-०-२ (रोपनी-आना-पैसा-दाम) (९९.३५ व.मी.) जग्गा (घर-जग्गा) जग्गा सोले चर्चेको लिगलगापात समेत ।
८.	मालपोत कार्यालय भद्रपुर, भ्र्पापामा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको भ्र्पाप जिल्ला शनिश्चरे गा.वि.स. वडा नं. ५ नक्सा सीट नं. ५ग स्थिति कित्ता नं. १८५ को जग्गा क्षेत्रफल ०-६-२-० (विधा-कट्टा-धुर-कन्वा) (२०६५.७० व.मी.) जग्गा सोले चर्चेको लिगलगापात समेत ।
९.	मालपोत कार्यालय भद्रपुर, भ्र्पापामा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको भ्र्पाप जिल्ला गरामनी गा.वि.स. वडा नं. ९ नक्सा सीट नं.९ स्थिति कित्ता नं. ४७९३ को जग्गा क्षेत्रफल ०-१३-०-० (विधा-कट्टा-धुर-कन्वा) (४४०२.३१ व.मी.) जग्गा सोले चर्चेको लिगलगापात समेत ।
१०.	मालपोत कार्यालय भद्रपुर भ्र्पापामा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको भ्र्पाप जिल्ला सनिश्चरे गा.वि.स. वडा नं. ४ नक्सा सीट नं.४ स्थित कित्ता नं. २८४० को जग्गा क्षेत्रफल ०-६-१६-० (विधा-कट्टा-धुर-कन्वा)(२३०२.६६ व.मी) जग्गा सोले चर्चेको लिगलगापात समेत ।
११.	मालपोत कार्यालय बेलबारी, मोरङमा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको मोरङ जिल्ला अमरदह गा.वि.स. वडा ७ नक्सा सीट नं. ७घ स्थित कित्ता ६४९ को जग्गा क्षेत्रफल ०-१०-०-० (विधा-कट्टा-धुर-कन्वा)(३३८६.४० व.मी) जग्गा र कित्ता नं. ७८३ को जग्गा क्षेत्रफल ०-९-०-० (विधा-कट्टा-धुर-कन्वा) (३०४७.७६ व.मी.) जग्गा सोले चर्चेको लिगलगापात समेत ।
१२.	मालपोत कार्यालय इलाममा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको इलाम जिल्ला इलाम न.पा. वडा २ नक्सा सीट नं. २ख स्थित कित्ता क्रमशः ११५१, ११६९ र ११९३ को जग्गा क्षेत्रफल क्रमशः ०-२-०-०, ०-१-०-० र ०-०-१-० (रोपनी-आना-पैसा-दाम)(जम्मा जग्गा क्षेत्रफल १०३.३२ व.मी.) जग्गा (घर-जग्गा) सोले चर्चेको लिगलगापात समेत ।
१३.	मालपोत कार्यालय बेलबारी मोरङ्गमा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको मोरङ्ग जिल्ला अमरदह गा.वि.स. वडा ६ नक्सा सीट नं.६ (ख) स्थित कित्ता नं. ५११ को जग्गा क्षेत्रफल ०-१०-०-० (विधा-कट्टा-धुर-कन्वा) (३३८६.४० व.मी) जग्गा सोले चर्चेको लिगलगापात समेत ।
१४.	मालपोत कार्यालय बेलबारी मोरङ्गमा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको मोरङ्ग जिल्ला मृगौलीया गा.वि.स. वडा ९ नक्सा सीट नं.९ (क) स्थित कित्ता नं. ४३२३ को जग्गा क्षेत्रफल ०-१-१८-१ (विधा-कट्टा-धुर-कन्वा) (६४७.६५ व.मी) जग्गा सोले चर्चेको लिगलगापात समेत ।
१५.	मालपोत कार्यालय बेलबारी मोरङ्गमा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको मोरङ्ग जिल्ला बयरवन गा.वि.स. वडा ९ नक्सा सीट नं.९ (ग) स्थित कित्ता नं. ११७ को जग्गा क्षेत्रफल १-१०-०-० (विधा-कट्टा-धुर-कन्वा) (१०१५७.४९ व.मी) जग्गा सोले चर्चेको लिगलगापात समेत ।
१६.	मालपोत कार्यालय कैलाली, टीकापुरमा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको कैलाली जिल्ला टीकापुर न.पा.वडा नं. ९ नक्सा सीट नं. ९ज स्थित कि.नं. ३०७९ को जग्गा क्षेत्रफल (१८१.४२ व.मी.) जग्गा (घर-जग्गा) सोले चर्चेको लिगलगापात समेत ।
१७.	मालपोत कार्यालय कैलाली, टीकापुरमा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको कैलाली जिल्ला टिकापूर न.पा. वडा नं. ९ नक्सा सीट नं. ९ज स्थित कि.नं. १२०३ को जग्गा क्षेत्रफल (३३९ व.मी.) जग्गा (घर-जग्गा) सोले चर्चेको लिगलगापात समेत ।
१८.	मालपोत कार्यालय कैलाली, टीकापुरमा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको कैलाली जिल्ला लालपुरवाणी वडा नं. २ नक्सा सीट नं. २ स्थित कित्ता नं. २०५ को जग्गा क्षेत्रफल २-१-०-० (विधा-कट्टा-धुर-कन्वा) (१३८८१.९१ व.मी) जग्गा सोले चर्चेको लिगलगापात समेत ।
१९.	मालपोत कार्यालय धनगढी, कैलालीमा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको कैलाली जिल्ला गेटा गा.वि.स. वडा नं. ८ नक्सा सीट नं. ०२७०५६७ स्थित कित्ता नं. ४८ को जग्गा क्षेत्रफल (७२९५.०० व.मी.) जग्गा सोले चर्चेको लिगलगापात समेत ।
२०.	मालपोत कार्यालय सिराहा लहानमा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको सिरहा जिल्ला भवानीपुर प्र.ध. गा.वि.स. वडा नं. ४ नक्सा सीट नं. ४ स्थित कि.नं. ९९० को जग्गा क्षेत्रफल ०-२-०-० (विधा-कट्टा-धुर-कन्वा) (६७७.२६ व.मी) जग्गा सोले चर्चेको लिगलगापात समेत ।
२१.	मालपोत कार्यालय सिराहा, लाहानमा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको सिराहा जिल्ला, लाहान बजार गा.वि.स., वडा नं. ९ नक्सा सीट नं. ९क स्थित कि.नं. ५८८ को जग्गा क्षेत्रफल ०-०-८-० (विधा-कट्टा-धुर-कन्वा) (१३५.४४ व.मी) जग्गा सोले चर्चेको लिगलगापात समेत ।
२२.	मालपोत कार्यालय उदयपुर, गाईघाटमा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको उदयपुर जिल्ला, भुमरसुवा गा.वि.स., वडा नं. ९ नक्सा सीट नं. ९ड स्थित कि.नं. ३०० को जग्गा क्षेत्रफल ०-३-०-० (विधा-कट्टा-धुर-कन्वा) (१०१५.९२ व.मी.) जग्गा सोले चर्चेको लिगलगापात समेत ।
२३.	मालपोत कार्यालय लाहान, सिराहामा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको सिराहा जिल्ला साविक नैनपुर गा.वि.स. वडा नं. ९, हाल धनगढीमाई नगरपालिका वडा नं. ११, नक्सा सीट नं. ९ख स्थित कित्ता नं. १ र ३३२ को जग्गा क्षेत्रफल २-८-१४-० (विधा-कट्टा-धुर-कन्वा) (१६,४९१.३२ व.मी.) र ०-८-८-० (विधा-कट्टा-धुर-कन्वा) (२८४४.४८ व.मी.) जग्गा सोले चर्चेको लिगलगापात समेत ।
२४.	मालपोत कार्यालय लाहान, सिराहामा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको सिराहा जिल्ला साविक लाहान गोठ गा.वि.स. वडा नं. ७, हाल लाहान नगरपालिका वडा नं. ९ स्थित कित्ता नं. क्रमशः ७८८, ७९१, ७८९, ७९२, ४५२, ७९०, ७९३, ३९२, ३९३, ४४५ र ४४६ को जग्गा क्षेत्रफल ०-१-०-० (३३८.६३ व.मी.), ०-२-१०-० (८४६.५६ व.मी.), ०-२-५-० (७६१.९१ व.मी.), ०-४-५-० (१४३९.१७ व.मी.), ०-०-१०-० (१६९.३० व.मी.), ०-३-१५.२५-० (१२७४.०७ व.मी.), ०-०-१५.७५-० (२६६.६५ व.मी.), ०-४-१०-० (१५२३.८२ व.मी.), ०-४-१०-० (१५२३.८२ व.मी.), ०-१-०-० (३३८.६३ व.मी.) र ०-७-१६-० (२६४१.२९ व.मी.) जग्गा सोले चर्चेको लिगलगापात समेत ।
२५.	मालपोत कार्यालय पसारी नवलपरासी (बर्दघाट सुस्ता पश्चिम) मा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको नवलपरासी (बर्दघाट सुस्ता पश्चिम) जिल्ला साविक पंचनगर गा.वि.स. वडा नं. १ नक्सा सीट नं. १क स्थित कित्ता नं. ५४५ र ७ को जग्गा क्षेत्रफल ०-५-०-० (विधा-कट्टा-धुर-कन्वा) (१६९२.९२ व.मी.) र ०-१-४-० (विधा-कट्टा-धुर-कन्वा) (४०६.३० व.मी.) जग्गा सोले चर्चेको लिगलगापात समेत ।
२६.	मालपोत कार्यालय पसारी नवलपरासी (बर्दघाट सुस्ता पश्चिम) मा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको नवलपरासी (बर्दघाट सुस्ता पश्चिम) जिल्ला साविक माकर गा.वि.स. वडा नं. १ नक्सा सीट नं. १क स्थित कित्ता नं. १०३२ को जग्गा क्षेत्रफल ०-०-१७-३ (विधा-कट्टा-धुर-कन्वा) (३००.५४ व.मी.) जग्गा सोले चर्चेको लिगलगापात समेत ।
२७.	मालपोत कार्यालय कावासोती नवलपरासी (बर्दघाट सुस्ता पूर्व) मा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको नवलपरासी (बर्दघाट सुस्ता पूर्व) जिल्ला कावासोती न.पा. वडा नं. ६ नक्सा सीट नं. ६क स्थित कित्ता नं. १४९२ को जग्गा क्षेत्रफल ०-२-०-० (विधा-कट्टा-धुर-कन्वा) (६७७.२८ व.मी.) जग्गा सोले चर्चेको लिगलगापात समेत ।

गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र पेश गर्ने स्थान :	(क्र.सं. १, २, ३, ४, ५, ६ र ७ मा उल्लेखित गैर बैकिङ्ग सम्पत्तिको हकमा कर्जा असुली विभाग डिल्लीबजार, काठमाण्डौ, क्र.सं. ८, ९ र १० मा उल्लेखित गैर बैकिङ्ग सम्पत्तिको हकमा शाखा कार्यालय विर्तामोड, भ्र्पाप, क्र.सं. ११ र १२ मा उल्लेखित सम्पत्तिको हकमा शाखा कार्यालय दमक., भ्र्पाप, क्र.सं. १३, १४ र १५ मा उल्लेखित गैर बैकिङ्ग सम्पत्तिको हकमा शाखा कार्यालय इटहरी, सुनसरी, क्र.सं. १६, १७, १८ र १९ मा उल्लेखित गैर बैकिङ्ग सम्पत्तिको हकमा शाखा कार्यालय छपराडी, सिराहा, क्र.सं. २५ र २६ मा उल्लेखित गैर बैकिङ्ग सम्पत्तिको हकमा शाखा कार्यालय पडसरी, रूपन्देही, तथा क्र.सं. २७ मा उल्लेखित गैर बैकिङ्ग सम्पत्तिको हकमा शाखा कार्यालय भरतपुर, चितवन)
गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र पेश गर्ने अन्तिम मिति :	२०८१/०१/२८ गते शुक्रबार दिनको १:०० बजे भित्र ।
शिलबन्दी बोलपत्र खोलिने मिति र समय :	२०८१/०१/३० गते आइतबार, दिनको १:०० बजे ।
शिलबन्दी बोलपत्र खोलिन स्थान :	(क्र.सं. १, २, ३, ४, ५, ६ र ७ मा उल्लेखित गैर बैकिङ्ग सम्पत्तिको हकमा कर्जा असुली विभाग डिल्लीबजार, काठमाण्डौ, क्र.सं. ८, ९ र १० मा उल्लेखित गैर बैकिङ्ग सम्पत्तिको हकमा शाखा कार्यालय विर्तामोड, भ्र्पाप, क्र.सं. ११ र १२ मा उल्लेखित सम्पत्तिको हकमा शाखा कार्यालय दमक, भ्र्पाप, क्र.सं. १३, १४ र १५ मा उल्लेखित गैर बैकिङ्ग सम्पत्तिको हकमा शाखा कार्यालय इटहरी, सुनसरी, क्र.सं. १६, १७, १८ र १९ मा उल्लेखित गैर बैकिङ्ग सम्पत्तिको हकमा शाखा कार्यालय छपराडी, सिराहा, क्र.सं. २५ र २६ मा उल्लेखित गैर बैकिङ्ग सम्पत्तिको हकमा शाखा कार्यालय पडसरी, रूपन्देही, तथा क्र.सं. २७ मा उल्लेखित गैर बैकिङ्ग सम्पत्तिको हकमा शाखा कार्यालय भरतपुर, चितवन)
(सम्पर्क फोन नं.: कर्जा असुली विभाग डिल्लीबजार, काठमाण्डौ ०१-४५३७४०१, ४५४३७४०३, शाखा कार्यालय विर्तामोड, भ्र्पाप ०२३-५३६४२१, शाखा कार्यालय दमक, भ्र्पाप ०२३-५७५३८९, शाखा कार्यालय इटहरी, सुनसरी ०२५-५८६९२८, शाखा कार्यालय चौमाला, कैलाली ०९१-४१८०५२, शाखा कार्यालय छपराडी, सिराहा ९८५२८३१५२०, शाखा कार्यालय पडसरी, रूपन्देही ०७१-४२९३४६ र शाखा कार्यालय भरतपुर, चितवन ०५६-५१३८५०)	