



Your Financial Friend

Gurkhas Finance Ltd.

गोर्खाज फाइनेन्स लि.

नेपाल राष्ट्र बैंकबाट 'ज' वर्गको इजाजतपत्रप्राप्त संस्था

केन्द्रिय कार्यालय:

चारखाल रोड, डिल्लीबजार, काठमाडौं

फोन नं.: ०१-४५३७४०१, फ्याक्स नं.: ०१-४०११५२५

Email: info@gurkhasfinance.com.np

Website: www.gurkhasfinance.com.np

धितोमा रहेको सम्पत्ति (घर-जग्गा) लिलाम बिक्री सम्बन्धी १५ (पन्ध्र) दिने गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र आव्हान गरिएको सार्वजनिक सूचना

(प्रकाशित मिति: २०८१।०५।१८ अभियान राष्ट्रिय दैनिक)

यस वित्तीय संस्थाको विभिन्न शाखा कार्यालयहरूबाट तपसिलमा उल्लेखित ऋणीहरूले लिनु भएको कर्जा रकम संस्थासंग कर्जा लिदा गर्नु भएको शर्त कबुलियत बमोजीम भुक्तानी नगरी शर्तहरू उल्लंघन गर्नु भएकोले बक्यौता रकम भुक्तानीकालागि संस्थाबाट पटक-पटक मौखिक, लिखित तर-ताकेतागर्नुका साथै कर्जा चुक्ता/भुक्तानी गर्न आउन भनि ३५ दिने सूचना प्रकाशित गर्दा समेत सम्बन्धित ऋणी तथा जमानीकर्ताहरूले सोको पूर्ण बेवास्ता गरी कर्जा चुक्ता गर्नेतर्फ कुनै पहल नगरेकोले पूनः यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ। अतः यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले १५ (पन्ध्र) दिन भित्र उक्त कर्जाको सम्पूर्ण साँवा, व्याज, हर्जाना लगायतका अन्य दै दस्तुर समेत चुक्ता/भुक्तान गर्न/गराउँनको लागि सम्बन्धित ऋणी, जमानतकर्ताहरू समेतलाई यो सूचनाद्वारा जानकारी गराइन्छ। उक्त म्याद भित्र समेत कर्जा चुक्ता नभएमा ऋणी तथा जमानतकर्ताहरू लगायत सम्बद्ध सबैलाई ने.रा. बैंकबाट बैंक तथा वित्तीय संस्थाहरूलाई जारी एकीकृत निर्देशन, बमोजीम कर्जा सूचना केन्द्रको कालो सूचीमा नाम समावेश गरिने ब्यहोरा जानकारी गराउँदै, बैंक तथा वित्तीय संस्था सम्बन्धी ऐन, २०७३ बैंक तथा वित्तीय संस्थाको ऋण असुली ऐन, २०५८ र सोको नियमावली, २०५९ र अन्य प्रचलित ऐन, कानून बमोजिम ऋणीले कर्जा लिंदा सुरक्षण वापत यस संस्थालाई धितो बन्धक लेखि/लेखाई दिएको तपसिलमा उल्लेखित सम्पत्ति जे जस्तो छ सोही अवस्थामा लिलाम बिक्री गरिने भएको हुँदा खरिद गरि लिन चाहने ब्यक्ति संघ संस्थाहरूले यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले १५(पन्ध्र) दिन भित्रमा निम्न मिति, समय र स्थानमा निम्न सर्तहरूको अधिनमा रही गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र दाखिला गर्नु हुन आव्हान गरिन्छ। प्राप्त शिलबन्दी फारमहरू सोह्रौं दिन (सो दिन बिदा भएमा सो को भोली पल्ट) खोलिने भएको हुँदा सो सम्पत्ति खरिद गरी लिन इच्छुक महानुभावहरूको जानकारीको लागि समेत यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ। उक्त दिन उपस्थित हुँन सम्बन्धित ऋणी, सुरक्षण धनी, इच्छुक खरिदकर्ता तथा सम्बद्ध सबैमा अनुरोध छ। कुनै कारणबस तपसिलमा उल्लेखित सम्पत्ति लिलाम बिक्री नभएमा सो सम्पत्ति वित्तीय संस्था आफैले सकार गरी लिन वा अन्य व्यवस्था गरी बेच विखन गर्न सक्ने वा प्रचलित कानून बमोजीम वित्तीय संस्थाले लेना रकम असुल उपर गरी लिन सक्नेछ। उक्त सम्पत्तिबाट वित्तीय संस्थाको सम्पूर्ण बक्यौता रकम असुल उपर नभएमा प्रचलित कानून बमोजीम बाँकी लेना रकम असुल उपर गर्नका लागि ऋण असुली न्यायाधिकरणमा मुद्दा दायर गरिने तथा अन्य आवश्यक कानूनी कारवाही समेत अगाडी बढाइने ब्यहोरा समेत यसै सूचनाद्वारा जानकारी गराइन्छ।

तपसिल

क्र.सं	ऋणीको विवरण
१.	शाखा कार्यालय: डिल्लीबजार, काठमाडौं (कर्जा शिर्षक : ब्यापार आवधिक) बागमती प्रदेश सरकार, पर्यटन, उद्योग तथा सहकारी मन्त्रालय, उद्योग वाणिज्य तथा उपभोक्ता हित संरक्षण निर्देशनालय, घरेलु तथा साना उद्योग कार्यालय, भक्तपुरमा मिति २०८०।०२।१६ मा दर्ता भई प्रा.फ.र.नं. ३-३३-३७५-२६६/२०७९/८० र स्थायी लेखा नं. ६२०००९१८८ कायम भएको भक्तपुर जिल्ला सूर्यविनायक नगरपालिका वडा नं. ८, सिपाडोल स्थित तुवाचुङ्ग फेन्सी स्टोर
	जमानीकर्ताको विवरण (१) पुण्य राज राईको नाती, चन्द्र कुमार राईको छोरा, खोटाङ जिल्ला हलेसीतुवाचुङ नगरपालिका वडा नं. ७ स्थायी वतन भई हाल भक्तपुर जिल्ला भक्तपुर नगरपालिका वडा नं. १ बस्ने सुविन्द्र राई (ना.प्र.नं. १२-०१-७७-०१५९० जारी मिति: २०७७/०९/०१ जि.प्र.का. खोटाङ) (२) पुण्य राज राईको नाती, चन्द्र कुमार राईको छोरा, खोटाङ जिल्ला महादेवस्थान गा.वि.स. वडा नं. ९ (परिवर्तित खोटाङ जिल्ला हलेसीतुवाचुङ नगरपालिका वडा नं. ७) स्थायी वतन भई हाल, भक्तपुर जिल्ला भक्तपुर नगरपालिका वडा नं. १ बस्ने विरेन्द्र कुमार राई (ना.प्र.नं. १२-०१-७३-०३१३९ जारी मिति: २०७३/०७/०३ जि.प्र.का. खोटाङ) (३) पुण्य राज राईको नाती, चन्द्र कुमार राईको छोरा, खोटाङ जिल्ला महादेवस्थान गा.वि.स. वडा नं. ९ (परिवर्तित खोटाङ जिल्ला हलेसीतुवाचुङ नगरपालिका वडा नं. ७) स्थायी वतन भई हाल, भक्तपुर जिल्ला भक्तपुर नगरपालिका वडा नं. १ बस्ने लोचनद्र राई (ना.प्र.नं. १२१०४६/१७० जारी मिति: २०६८/०७/०३ जि.प्र.का. खोटाङ) (४) पुण्य राज राईको नाती, चन्द्र कुमार राईको छोरा, खोटाङ जिल्ला महादेवस्थान गा.वि.स. वडा नं. ९ (परिवर्तित खोटाङ जिल्ला हलेसीतुवाचुङ नगरपालिका वडा नं. ७) स्थायी वतन भई हाल, भक्तपुर जिल्ला भक्तपुर नगरपालिका वडा नं. १ बस्ने विजय कुमार राई (ना.प्र.नं. १२-०१-७१-०२९९० जारी मिति: २०७१/०६/२७ जि.प्र.का. खोटाङ) (५) पुण्य राज राईको नातिनी, चन्द्र कुमार राई छोरी, खोटाङ जिल्ला महादेवस्थान गा.वि.स. वडा नं. ९ (परिवर्तित खोटाङ जिल्ला हलेसीतुवाचुङ नगरपालिका वडा नं. ७) स्थायी वतन भई हाल, भक्तपुर जिल्ला भक्तपुर नगरपालिका वडा नं. १ बस्ने डिस्मा राई (ना.प्र.नं. १२-०१-७३-०१४६४ जारी मिति: २०७३/०३/०३ जि.प्र.का. खोटाङ) (६) पुण्य राज राईको नातिनी, चन्द्र कुमार राईको छोरी, खोटाङ जिल्ला हलेसीतुवाचुङ नगरपालिका वडा नं. ७ हाल, भक्तपुर जिल्ला भक्तपुर नगरपालिका वडा नं. १ बस्ने सुस्मिता राई (ना.प्र.नं. १२-०१-७८-०१६५४ जारी मिति: २०७८/०७/०१ जि.प्र.का. खोटाङ)
	धितोको विवरण सुविन्द्र राईको नाममा भूमि व्यवस्थापन तथा अभिलेख विभाग, भूमिसुधार तथा मालपोत कार्यालय भक्तपुरमा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको भक्तपुर जिल्ला नगरकोट गा.वि.स. वडा नं. ८, नक्सा सीट नं. ८क स्थित किता नं. क्रमशः २३४, ६३८ र ७४ को जग्गा क्षेत्रफल क्रमशः १-११-०-० (रोपनी-आना-पैसा-दाम) (८५८.४३ व.मी), ०-३-२-० (रोपनी-आना-पैसा-दाम) (१११.२७ व.मी) र ३-३-०-० (रोपनी-आना-पैसा-दाम)(१६२१.५९ व.मी)जग्गा (घर-जग्गा) लिगलगापात समेत।
२.	ऋणीको विवरण शाखा कार्यालय : सूर्यविनायक, भक्तपुर (कर्जा शिर्षक: कृषी आवधिक) प्रदेश सरकार, पर्यटन उद्योग तथा सहकारी मन्त्रालय, उद्योग वाणिज्य तथा उपभोक्ता हित संरक्षण निर्देशनालय, घरेलु तथा साना उद्योग कार्यालयमा मिति २०८०।०१।०३ मा दर्ता भई, दर्ता नं. ११३८९।०७९।८० र स्थायी लेखा नं. ११५८४२१५१ कायम भएको भक्तपुर जिल्ला सूर्यविनायक नगरपालिका वडा नं. ८ सिपाडोल स्थित हलेसी कृषि फार्म
	धन/जमानीकर्ताको विवरण (१) पुण्य राज राईको नाती, चन्द्र कुमार राईको छोरा, खोटाङ जिल्ला महादेवस्थान गा.वि.स. वडा नं. ९ (परिवर्तित खोटाङ जिल्ला हलेसीतुवाचुङ नगरपालिका वडा नं. ७) स्थायी वतन भई हाल, भक्तपुर जिल्ला भक्तपुर नगरपालिका वडा नं. १ बस्ने विजय कुमार राई (ना.प्र.नं. १२-०१-७१-०२९९० जारी मिति: २०७१/०६/२७ जि.प्र.का. खोटाङ) (२) पुण्य राज राईको नातिनी, चन्द्र कुमार राई छोरी, खोटाङ जिल्ला महादेवस्थान गा.वि.स. वडा नं. ९ (परिवर्तित खोटाङ जिल्ला हलेसीतुवाचुङ नगरपालिका वडा नं. ७) स्थायी वतन भई हाल, भक्तपुर जिल्ला भक्तपुर नगरपालिका वडा नं. १ बस्ने डिस्मा राई (ना.प्र.नं. १२-०१-७३-०१४६४ जारी मिति: २०७३/०३/०३ जि.प्र.का. खोटाङ)
	धितोको विवरण (१) विजय कुमार राईको नाममा भूमिसुधार तथा व्यवस्थापन विभाग, मालपोत कार्यालय भक्तपुरमा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको भक्तपुर जिल्ला ताथली गा.वि.सान.पा. वडा नं. ७, नक्सा सीट नं. ७ क स्थित किता नं. ९०२ र ९०४ को जग्गा क्षेत्रफल ०-६-१-१ र ०-०-३-० (रोपनी-आना-पैसा-दाम) जग्गा (घर-जग्गा) लिगलगापात समेत।
३.	ऋणीको विवरण शाखा कार्यालय: सूर्यविनायक, भक्तपुर (कर्जा शिर्षक: व्यक्तिगत अधिविकर्ष) दुर्गा मणी राईको नाती, जित कुमार राईको छोरा, खोटाङ जिल्ला फेदि गा.वि.स. वडा नं. ६ परिवर्तित खोटाङ जिल्ला कपिलासगढी गा.पा. वडा नं. १ बस्ने राज कुमार राई (ना.प्र.नं. ९२५७ जारी मिति: २०६३।०८।२८ जि.प्र.का. खोटाङ)
	धन/जमानीकर्ताको विवरण (१) थर क्याप तामाङको छोरी, जित कुमार राईको बुहारी, राज कुमार राईको पत्नी, धादिङ जिल्ला भालाङ गा.वि.स. वडा नं. ३ हाल, खोटाङ जिल्ला कपिलासगढी गा.पा. वडा नं. १ बस्ने सानु माया तामाङ (ना.प्र.नं. १६।३६ जारी मिति: २०६१।०९।०९ जि.प्र.का. धादिङ्ग) (२) दुर्गा मणी राईको नातिनी, जित कुमार राईको छोरी, खोटाङ जिल्ला फेदि गा.वि.स. वडा नं. ६ परिवर्तित खोटाङ जिल्ला कपिलासगढी गा.पा. वडा नं. १ बस्ने सुरती राई (ना.प्र.नं. १२-०१-७२-०३३९४ जारी मिति: २०७२।०६।२० जि.प्र.का. खोटाङ)
	धितोको विवरण राज कुमार राईको नाममा भूमिसुधार तथा मालपोत कार्यालय, धुलिखेल काभ्रेपलाञ्चोकमा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको काभ्रेपलाञ्चोक जिल्ला वनेपा न.पा. वडा नं. ५, नक्सा सिट नं. ५ स्थित कि.नं. २२९५ र १७८५ को जग्गा क्षेत्रफल ९१.३९ र २१.७० (वर्ग मिटर) जग्गा (घर-जग्गा) लिगलगापात समेत।
४.	ऋणीको विवरण शाखा कार्यालय: सूर्यविनायक, भक्तपुर (कर्जा शिर्षक : रियल स्टेट) धनबोल राईको नाती, मन कुमार राईको छोरा, खोटाङ जिल्ला फेदि गा.वि.स. वडा नं. १, परिवर्तित खोटाङ जिल्ला कपिलासगढी गा.पा. वडा नं. १ बस्ने अब्रहम राई (ना.प्र.नं. ९९६ जारी मिति: २०६२।०५।३० जि.प्र.का. खोटाङ)
	धन/जमानीकर्ताको विवरण निर बहादुर राईको नातिनी, केशर बहादुर राई छोरी, अब्रहम राईको पत्नी, खोटाङ जिल्ला बतासे गा.वि.स. वडा नं. १ हाल, खोटाङ जिल्ला कपिलासगढी गा.पा. वडा नं. १ बस्ने यशोदा राई (ना.प्र.नं. ११६८।९७८ जारी मिति: २०६०।०४।०४ जि.प्र.का. खोटाङ)
	धितोको विवरण अब्रहम राईको नाममा भूमिसुधार तथा मालपोत कार्यालय भक्तपुरमा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको भक्तपुर जिल्ला ताथली गा.वि.स. वडा नं. ७, नक्सा सिट नं. ७ क स्थित कि.नं. १२२ को जग्गा क्षेत्रफल १२७.१६ (वर्ग मिटर) जग्गा (घर-जग्गा) लिगलगापात समेत।

बोलपत्र सम्बन्धी शर्तहरू

- शिलबन्दी बोलपत्र आवेदन फाराम माथि सूचनाको क्र.सं. १ मा उल्लेखित धितोको हकमा शाखा कार्यालय डिल्लीबजार, काठमाडौं, क्र.सं. २, ३ र ४ मा उल्लेखित धितोको हकमा शाखा कार्यालय सूर्यविनायक, भक्तपुरबाट रु. १,०००/- (पछि फिर्ता नहुने गरि) दाखिला गरी प्राप्त गर्न सकिने छ, साथै बोलपत्र फाराम मिति २०८१।०६।०२ गते दिउँसो १:०० भित्र उल्लेखित शाखा कार्यालयहरूमा दर्ता गरी सक्नु पर्नेछ।
- माथि उल्लेखित सम्पत्ति निरीक्षण गर्न चाहेमा बोलपत्र पेश गर्नु अगावै उल्लेखित शाखा कार्यालयहरूमा सम्पर्क राखि निरीक्षण गर्न सकिनेछ।
- प्राप्त कुनै पनि बोलपत्र पूर्ण वा आंशिक रूपमा स्वीकार गर्ने वा नगर्ने कारण जनाई वा नजनाई रद्द गर्ने सम्बन्धी सम्पूर्ण अधिकार यस संस्थामा सुरक्षित रहनेछ र सो कारवाही सम्बन्धी कुनै कुरा प्रकाशनमा ल्याउन वा जानकारी दिन संस्था बाध्य हुने छैन।
- अन्य शर्तहरू बोलपत्र फारमा उल्लेख भए बमोजीम हुनेछन् र ती शर्त बन्देजहरु यसै सूचनाको अभिन्न अंग मानिनेछन्।

गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र पेश गर्ने अन्तिम मिति: २०८१।०६।०२ गते बुधवार, दिनको १:०० बजे भित्र	शिलबन्दी बोलपत्र खोलिने मिति: २०८१।०६।०४ गते शुक्रवार	समय: दिनको १:०० बजे
बोलपत्र खोलिने स्थान : (क्र.सं. १ मा उल्लेखित धितोको हकमा शाखा कार्यालय डिल्लीबजार, काठमाडौं, क्र.सं. २, ३ र ४ मा उल्लेखित धितोको हकमा शाखा कार्यालय सूर्यविनायक, भक्तपुर)	डिल्लीबजार, काठमाडौं सम्पर्क नं. ०१-४५२५६६० सूर्यविनायक, भक्तपुर सम्पर्क नं.०१-६६१४२६८	