



Gurkhas Finance Ltd.

गोर्खाज फाइनान्स लि.

Your Financial Friend

नेपाल राष्ट्र बैंकबाट ‘ग’ वर्गको इजाजतपत्रप्राप्त संस्था

कोटिद्वय कार्यालय:

चारखाल रोड, डिल्लीबजार, काठमाडौं

फोन नं.: ०१-४५३०४०१, फ्याक्स नं.: ०१-४०११५२५

Email: info@gurkhasfinance.com.np

Website: www.gurkhasfinance.com.np

धितोमा रहेको सम्पति (घर-जग्गा) लिलाम बिक्री सम्बन्धी १५ (पन्ध्र) दिने गोप्य शिलवन्दी बोलपत्र आव्हान गरिएको सार्वजनिक सूचना

(प्रकाशित मिति: २०८१।०५।१२ अभियान राष्ट्रिय दैनिक)

यस वित्तीय संस्थाको विभिन्न शाखा कार्यालयहरूबाट तपसिलमा उल्लेखित ऋणीहरूले लिनु भएको कर्जा रकम संस्थासंग कर्जा लिदा गर्नु भएको शर्त कबुलियत बमोजीम भुक्तानी नगरी शर्तहरू उल्लंघन गर्नु भएकोले बक्यौता रकम भुक्तानीकालागि संस्थाबाट पटक-पटक मौखिक, लिखित तर-ताकेतागर्नुका साथै कर्जा चुक्ता/भुक्तानी गर्न आउन भनि ३५ दिने सूचना प्रकाशित गर्दा समेत सम्बन्धित ऋणी तथा जमानीकर्ताहरूले सोको पूर्ण बेवास्ता गरी कर्जा चुक्ता गर्नेतर्फ कुनै पहल नगरेकोले पूनः यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ। अतः यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले १५ (पन्ध्र) दिन भित्र उक्त कर्जाको सम्पूर्ण साँवा, व्याज, हर्जाना लगायतका अन्य दै दस्तुर समेत चुक्ता/भुक्तान गर्न/गराउँनको लागि सम्बन्धित ऋणी, जमानतकर्ताहरू समेतलाई यो सूचनाद्वारा जानकारी गराईन्छ। उक्त म्याद भित्र समेत कर्जा चुक्ता नभएमा ऋणी तथा जमानतकर्ताहरू लगायत सम्बद्ध सबैलाई ने.रा. बैंकबाट बैंक तथा वित्तीय संस्थाहरूलाई जारी एकीकृत निर्देशन, बमोजीम कर्जा सूचना केन्द्रको कालो सूचीमा नाम समावेश गरिने ब्यहोरा जानकारी गराउँदै, बैंक तथा वित्तीय संस्था सम्बन्धी ऐन, २०७३ बैंक तथा वित्तीय संस्थाको ऋण असुली ऐन, २०५८ र सोको नियमावली, २०५९ र अन्य प्रचलित ऐन, कानून बमोजिम ऋणीले कर्जा लिंदा सुरक्षण वापत यस संस्थालाई धितो बन्धक लेखि/लेखाई दिएको तपसिलमा उल्लेखित सम्पत्ति जे जस्तो छ सोही अवस्थामा लिलाम बिक्री गरिने भएको हुँदा खरिद गरि लिन चाहने ब्यक्ति संघ संस्थाहरूले यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले १५(पन्ध्र) दिन भित्रमा निम्न मिति, समय र स्थानमा निम्न सर्तहरूको अधिनमा रही गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र दाखिला गर्नु हुन आव्हान गरिन्छ। प्राप्त शिलबन्दी फारमहरू सोह्रौं दिन (सो दिन बिदा भएमा सो को भोली पल्ट) खोलिने भएको हुँदा सो सम्पत्ति खरिद गरी लिन इच्छुक महानुभावहरूको जानकारीको लागि समेत यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ। उक्त दिन उपस्थित हुँन सम्बन्धित ऋणी, सुरक्षण धनी, इच्छुक खरिदकर्ता तथा सम्बद्ध सबैमा अनुरोध छ। कुनै कारणवस तपसिलमा उल्लेखित सम्पत्ति लिलाम बिक्री नभएमा सो सम्पत्ति वित्तीय संस्था आफैले सकार गरी लिन वा अन्य व्यवस्था गरी बेच बिखन गर्न सक्ने वा प्रचलित कानून बमोजीम वित्तीय संस्थाले लेना रकम असुल उपर गरी लिन सक्नेछ। उक्त सम्पत्तिबाट वित्तीय संस्थाको सम्पूर्ण बक्यौता रकम असुल उपर नभएमा प्रचलित कानून बमोजीम बाँकी लेना रकम असुल उपर गर्नका लागि ऋण असुली न्यायाधिकरणमा मुद्दा दायर गरिने तथा अन्य आवश्यक कानूनी कारवाही समेत अगाडी बढाइने ब्यहोरा समेत यसै सूचनाद्वारा जानकारी गराईन्छ।

तपसिल	
क्रसं	ऋणीको विवरण
१.	शाखा कार्यालय: डिल्लीबजार, काठमाडौं (कर्जा शिर्षक: ब्यापार) उद्योग, वाणिज्य तथा आपूर्ति मन्त्रालय, उद्योग वाणिज्य तथा उपभोक्ता हित संरक्षण निर्देशनालय, घरेलु तथा साना उद्योग कार्यालय, ललितपुरमा मिति २०७९।०५।१६ मा दर्ता भई साभेदार फर्म दर्ता नं. २३९००/३४/०७९/८० र स्थायी लेखा नं. ६१८६६४११९ कायम भएको ललितपुर जिल्ला ललितपुर महा-नगरपालिका वडा नं. ८ बालकुमारी स्थित बि.स्टार फेसन उद्योग
जमानीकर्ताको विवरण	
(१) हाकुचा नापीतको नातीनी, बालमुकुन्द नापीतको छोरी, काजी नापीतको पत्नी, काभ्रेपलाञ्चोक जिल्ला वनेपा नगरपालिका वडा नं. ९ स्थायी वतन भई, हाल ललितपुर जिल्ला ललितपुर महा-नगरपालिका वडा नं. ८ विणा नापीत (ना.प्र.नं.: ६४५८० जारी मिति: २०५३।०२।१७ जि.प्र.का. काभ्रेपलाञ्चोक)	
(२) लिलानाथ रिजालको नाती, मोती बहादुर रिजालको छोरा, धादिङ्ग जिल्ला थाक्ने गा.पा. वडा नं. २, वस्ने राजेन्द्र रिजाल (ना.प्र.नं.: ७७४५ जारी मिति: २०५१।१२।१३ जि.प्र.का. धादिङ्ग)	
(३) मोती बहादुर रिजालको नाती, राजेन्द्र रिजालको छोरा, धादिङ्ग जिल्ला थाक्ने गा.पा. वडा नं. २, वस्ने अनुप रिजाल (ना.प्र.नं.: २६१-०१-७६-०००५१ जारी मिति: २०७६।०१।०३ जि.प्र.का. धादिङ्ग)	
(४) मोती बहादुर रिजालको नाती, राजेन्द्र रिजालको छोरा, धादिङ्ग जिल्ला थाक्ने गा.पा. वडा नं. २, वस्ने सुदिप रिजाल (ना.प्र.नं.: २६१/६३३९९ जारी मिति: २०६९।१२।०९ जि.प्र.का. धादिङ्ग)	
(५) बल हादुर अर्जेलको नातिनी, राम सिं अर्जेलको छोरी, राजेन्द्र रिजालको पत्नी, धादिङ्ग जिल्ला भुमेस्थान गा.वि.स. वडा नं. ७ स्थायी वतन भई, हाल धादिङ्ग जिल्ला थाक्ने गा.पा. वडा नं. २ वस्ने मौया रिजाल (ना.प्र.नं.: ६७८९ जारी मिति: २०६०।०८।२६ जि.प्र.का. धादिङ्ग)	
धितोको विवरण	
राजेन्द्र रिजालको नाममा भूमि व्यवस्थापन तथा अभिलेख विभाग, मालपोत कार्यालय धादिङ्गमा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको धादिङ्ग जिल्ला भुमेस्थान गा.वि.स. वडा नं. ७, नक्सा सीट नं. ७क स्थित कित्ता नं. ३९८ र ३९ को क्षेत्रफल ८-२-१-२.५ (४१४६.४३ व.मी.) र १-९-३-२.५ (८२३.६७ व.मी.) (रोपनी-आना-पैसा-दाम) जग्गा (घर-जग्गा) लिगलगापात समेत।	
२.	ऋणीको विवरण शाखा कार्यालय: डिल्लीबजार, काठमाडौं (कर्जा शिर्षक: ब्यापार) उद्योग, वाणिज्य तथा आपूर्ति मन्त्रालय, उद्योग वाणिज्य तथा उपभोक्ता हित संरक्षण निर्देशनालय, घरेलु तथा साना उद्योग कार्यालय, ललितपुरमा मिति २०७९।०५।१६ मा दर्ता भई साभेदार फर्म दर्ता नं. २३९००/३४/०७९/८० र स्थायी लेखा नं. ६१८६६४११९ कायम भएको ललितपुर जिल्ला ललितपुर महा-नगरपालिका वडा नं. ८ बालकुमारी स्थित बि.स्टार फेसन उद्योग
धन/जमानीकर्ताको विवरण	
(१) हाकुचा नापीतको नातीनी, बालमुकुन्द नापीतको छोरी, काजी नापीतको पत्नी, काभ्रेपलाञ्चोक जिल्ला वनेपा नगरपालिका वडा नं. ९ स्थायी वतन भई, हाल ललितपुर जिल्ला ललितपुर महा-नगरपालिका वडा नं. ८ विणा नापीत (ना.प्र.नं.: ६४५८० जारी मिति: २०५३।०२।१७ जि.प्र.का. काभ्रेपलाञ्चोक)	
(२) लिलानाथ रिजालको नाती, मोती बहादुर रिजालको छोरा, धादिङ्ग जिल्ला थाक्ने गा.पा. वडा नं. २, वस्ने राजेन्द्र रिजाल (ना.प्र.नं.: ७७४५ जारी मिति: २०५१।१२।१३ जि.प्र.का.धादिङ्ग)	
(३) बल हादुर अर्जेलको नातिनी, राम सिं अर्जेलको छोरी, राजेन्द्र रिजालको पत्नी, धादिङ्ग जिल्ला भुमेस्थान गा.वि.स. वडा नं. ७ स्थायी वतन भई, हाल धादिङ्ग जिल्ला थाक्ने गा.पा. वडा नं. २ वस्ने मौया रिजाल (ना.प्र.नं.: ६७८९ जारी मिति: २०६०।०८।२६ जि.प्र.का. धादिङ्ग)	
(४) कैलाश नापितको नाती, काजी नापितको छोरा, काभ्रेपलाञ्चोक जिल्ला वनेपा नगरपालिका वडा नं. ७ स्थायी वतन भई, हाल ललितपुर जिल्ला ललितपुर महा-नगरपालिका वडा नं. ८ वस्ने मनसिज नापित (ना.प्र.नं.:३०-०१-७९-०१९२४ जारी मिति: २०७९।०३।०९ जि.प्र.का. काभ्रेपलाञ्चोक)	
धितोको विवरण	
मनसिज नापितको नाममा भूमि व्यवस्थापन तथा अभिलेख विभाग, मालपोत कार्यालय काभ्रेपलाञ्चोकमा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको काभ्रेपलाञ्चोक जिल्ला सुब्बागाऊ गा.वि.स. वडा नं. ८, नक्सा सीट नं. ८ख स्थित कित्ता नं. क्रमशः २६६९, २४९३ र २६६६ को क्षेत्रफल क्रमशः ०-१-३-० (५५.६४व.मी.), ०-५-३-३ (१८८.७७ व.मी) र ०-२-१-० (७१.५३ व.मी.) (रोपनी-आना-पैसा-दाम) जग्गा (घर-जग्गा) लिगलगापात समेत।	

३.	ऋणीको विवरण शाखा कार्यालय : सूर्यविनायक, भक्तपुर (कर्जा शिर्षक: कृषि आवधिक/कृषि अधिविकर्ष (ओ.डी.) नेपाल सरकार, उद्योग वाणिज्य तथा आपूर्ति मन्त्रालय, कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालय, त्रिपुरेश्वर काठमाडौंमा मिति २०७५।०८।२५ मा दर्ता भई, दर्ता नं. २०४२२९/०७५/७६ र स्थायी लेखा नं. ६०६५२५९४१ कायम भएको भक्तपुर जिल्ला चाँगुनारायण नगरपालिका वडा नं. ९, ताथली स्थित एम.ब्यु. एग्रोटेक नेपाल प्रा.लि.
धन/जमानीकर्ताको विवरण	
(१) हरी प्रसाद चौलागाईंको नाती, टिका प्रसाद चौलागाईंको छोरा, रामेछाप जिल्ला गुन्सी भदौरे गा.वि.स. वडा नं. ३, परिवर्तित रामेछाप जिल्ला सुनापाती गा.पा. वडा नं. १, स्थायी वतन भई, हाल ललितपुर जिल्ला महालक्ष्मी न.पा. वडा नं. ५, टिकाथली वस्ने भुपेन्द्र प्रसाद चौलागाईं (ना.प्र.नं.: ४८३-२११०४६-९९१२ जारी मिति: २०३९/०८/११ जि.प्र.का. रामेछाप)	
(२) डिल्ली शेर राईको नाती, काशी राज राईको छोरा, खोटाङ जिल्ला हलेसीतुवाचुङ न.पा. वडा नं. ५ स्थायी वतन भई, हाल भक्तपुर जिल्ला चाँगुनारायण न.पा. वडा नं.९,ताथली वस्ने जयन्द्र कुमार राई(ना.प्र.नं.: १२१०४८।१७५जारी मिति: २०६५।११।१५ जि.प्र.का. खोटाङ)	
(३) पदम केशर गौतमको नाती, भुवानी प्रसाद गौतमको छोरा, रामेछाप जिल्ला गुन्सी गा.वि.स. वडा नं. १, परिवर्तित रामेछाप जिल्ला सुनापाती गा.पा. वडा नं. १, स्थायी वतन भई, हाल भक्तपुर जिल्ला मध्यपुर थिमी न.पा. वडा नं. ३, कौशलटार वस्ने मिन प्रसाद गौतम (ना.प्र.नं.: ३०४३८ जारी मिति: २०५२/१२/२६ जि.प्र.का. रामेछाप)	
धितोको विवरण	
एम.ब्यु.एग्रोटेक नेपाल प्रा.लि. को नाममा भूमि व्यवस्थापन तथा अभिलेख विभाग, मालपोत कार्यालय कटारी, उदयपुरमा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको उदयपुर जिल्ला रिस्कु गा.वि.स. वडा नं. ८, नक्सा सीट नं. ८ क स्थित कित्ता नं. ८६६ को जग्गा क्षेत्रफल ०-८-१४.५-० (विघा-कठ्ठा-धुर-कन्वा) (२ ९५४.५३ व.मी) र नक्सा सीट नं. ८घ स्थित कित्ता नं. ३७४ को जग्गा क्षेत्रफल ०-१०-१६.५-० (विघा-कठ्ठा-धुर-कन्वा) (३६६५.६४ व.मी)जग्गा (घर-जग्गा) लिगलगापात समेत।	
४.	ऋणीको विवरण शाखा कार्यालय: वीरगंज,पर्सा (कर्जा शिर्षक: व्यापार) प्रदेश सरकार, प्रदेश नं. २, उद्योग प्रयटन वन तथा वातावरण मन्त्रालय, उद्योग वाणिज्य तथा उपभोगात्ता हितसंरक्षण निर्देशनालय घरेलु तथा साना उद्योग कार्यालय वीरगंज, पर्सामा मिति २०७७।१०।०६ मा दर्ता भई दर्ता नं. १२५४७/०७७/०७८ र स्थायी लेखा नं. ६१४८६१९७६ कायम भएको पर्सा जिल्ला वीरगंज महा-नगरपालिका वडा नं. २७ उदयपुरधुमिं स्थित संजय एकीकृत कृषिफर्म
धन/जमानीकर्ताको विवरण	
(१) बजदी राउतको नाती, आसमन राउतको छोरा, पर्सा जिल्ला उदयपुरधुमिं गा.वि.स. वडा गा.वि.स.नं. ५, परिवर्तित पर्सा जिल्ला वीरगंज महा-नगरपालिका वडा नं. २७ वस्ने साहेब राउत अहिर (ना.प्र.नं.४१३/९८६११५७६ जारी मिति २०४४।११।१५ जि.प्र.का.पर्सा)	
(२) दिपाराउतको नाती, बजडी राउतको छोरा, पर्सा जिल्ला उदयपुरधुमिं गा.वि.स. वडा गा.वि.स.नं. ५, परिवर्तित पर्सा जिल्ला वीरगंज महा-नगरपालिका वडा नं. २७ वस्ने आसमन राउत (ना.प्र.नं.९८६१०७४२ जारी मिति २०३६/०२/२७ जि.प्र.का.पर्सा)	
(३) विहारी राउत अहिरको छोरी, आसमन राउत अहिरको पत्नी, पर्सा जिल्ला उदयपुरधुमिं गा.वि.स. वडा गा.वि.स.नं. ५, परिवर्तित पर्सा जिल्ला वीरगंज महा-नगरपालिका वडा नं. २७ वस्ने सुर्जि अहीरीन (ना.प्र.नं.९८६१०७९३ जारी मिति २०४४/११/१८ जि.प्र.का.पर्सा)	
(४) बजदी राउतको नाती, आसमन राउत अहिरको छोरा, पर्सा जिल्ला उदयपुरधुमिं गा.वि.स. वडा गा.वि.स.नं. ५, परिवर्तित पर्सा जिल्ला वीरगंज महा-नगरपालिका वडा नं. २७ वस्ने वीरेन्द्र राउत अहिर (ना.प्र.नं.९८६११३६६ जारी मिति २०४६/११/१९ जि.प्र.का. पर्सा)	
(५) बजदी राउतको नाती, आसमन राउतको छोरा, पर्सा जिल्ला उदयपुरधुमिं गा.वि.स. वडा गा.वि.स.नं. ५, परिवर्तित पर्सा जिल्ला वीरगंज महा-नगरपालिका वडा नं. २७ वस्ने विनोद प्रसाद यादव (ना.प्र.नं.३४३०८३/२९३ जारी मिति २०६३/११/१५ जि.प्र.का.पर्सा)	
धितोको विवरण	
आसमन राउतको नाममा भूमि व्यवस्थापन तथा अभिलेख विभाग, भूमिसुधार तथा मालपोत कार्यालय वीरगंज, पर्सामा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको पर्सा जिल्ला उदयपुरधुमिं गा.वि.स वडा नं.६, नक्सा सीट नं. ६गा स्थित कि.नं. ५६ को जग्गा क्षेत्रफल ०-२-५-०-० (विघा-कठ्ठा-धुर-कन्वा) (७६१.९१ व.मी) जग्गा (घर-जग्गा) लिगलगापात समेत।	
५.	ऋणीको विवरण शाखा कार्यालय: वीरगंज, पर्सा (कर्जा शिर्षक: ब्यक्तिगत) साहे साहको नातीनी, विसोनाथ साहको छोरी, पर्सा जिल्ला सुगौलीविर्ता गा.वि.स.वडा नं. ७ परिवर्तित पर्सा जिल्ला विरगंज म.न.पा. वडा नं. २३ वस्ने मानती देवी (ना.प्र.नं. ९०६३१७४१ जारी मिति: २०४४/११/०६ जि.प्र.का. पर्सा)
धन/जमानीकर्ताको विवरण	
(१) बंगाली साह सोनारको नाती, बसुली साह सोनारको छोरा, पर्सा जिल्ला सुगौलीविर्ता गा.वि.स. वडा नं. ७, परिवर्तित पर्सा जिल्ला विरगंज म.न.पा. वडा नं. २६ वस्ने सत्नोहन साह सोनार (ना.प्र.नं. ३४१०७८/५७६ जारी मिति: २०६८/०२/२३ जि.प्र.का. पर्सा)	
(२) दरोगा साहको नातीनी, पारस लाल साहको छोरी, पर्सा जिल्ला विरगंज म.न.पा. वडा नं. २६ हाल, पर्सा जिल्ला विरगंज म.न.पा. वडा नं. २६ चान्दा देवी साह (ना.प्र.नं. ३४-०१-७६-०६३३६ जारी मिति: २०७६/०५/३० जि.प्र.का. पर्सा)	
धितोको विवरण	
मानती देवीको नाममा भूमिसुधार तथा व्यवस्थापन विभाग मालपोत कार्यालय वीरगंज, पर्सामा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको पर्सा जिल्ला सुगौली दा.पु. गा.वि.स. वडा नं. १ स्थित कि.नं. ४३२ को जग्गा क्षेत्रफल ०-२-१०-० (विघा-कठ्ठा-धुर-कन्वा) जग्गा (घर-जग्गा) लिगलगापात समेत।	

बोलपत्र सम्बन्धी शर्तहरू

- शिलबन्दी बोलपत्र आवेदन फाराम माथि सूचनाको क्र.सं. १ मा उल्लेखित धितोको हकमा शाखा कार्यालय डिल्लीबजार, काठमाडौं, क्र.सं. २ मा उल्लेखित धितोको हकमा शाखा कार्यालय वनेपा, काभ्रेपलाञ्चोक, क्र.स. ३ मा उल्लेखित धितोको हकमा शाखा कार्यालय बेलटार, उदयपुर र क्र.सं. ४ र ५ मा उल्लेखित धितोको हकमा शाखा कार्यालय वीरगंज, पर्साबाट रू. १,०००/- (पछि फिर्ता नहुने गरि) दाखिला गरी प्राप्त गर्न सकिने छ, साथै बोलपत्र फाराम यस सूचनाको मितिले १५ (पन्ध्र) दिन अर्थात मिति २०८१।०५।२६ गते दिउँसो १:०० भित्र उल्लेखित शाखा कार्यालयहरूमा दर्ता गरी सक्नु पर्नेछ।
- माथि उल्लेखित सम्पत्ति निरीक्षण गर्न चाहेंमा बोलपत्र पेश गर्नु अगावै उल्लेखित शाखा कार्यालयहरूमा सम्पर्क राखि निरीक्षण गर्न सकिनेछ।
- प्राप्त कुनै पनि बोलपत्र पूर्ण वा आंशिक रूपमा स्वीकार गर्ने वा नगर्ने कारण जनाई वा नजनाई रद्द गर्ने सम्बन्धी सम्पूर्ण अधिकार यस संस्थामा सुरक्षित रहनेछ र सो कारवाही सम्बन्धी कुनै कुरा प्रकाशनमा ल्याउन वा जानकारी दिन संस्था बाध्य हुने छैन।
- अन्य शर्तहरु बोलपत्र फारमा उल्लेख भए बमोजीम हुनेछन र ती शर्त बन्देजहरु यसै सूचनाको अभिन्न अंग मानिनेछ।

गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र पेश गर्ने अन्तिम मिति: २०८१।०५।२६ गते बुधबार, दिनको १:०० बजे भित्र	शिलबन्दी बोल पत्र खोलिने मिति: २०८१।०५।२७ गते बिहीबार	समय: दिनको १:०० बजे
बोलपत्र खोलिने स्थान : (क्र.सं. १ मा उल्लेखित धितोको हकमा शाखा कार्यालय डिल्लीबजार, काठमाडौं, क्र.सं. २ मा उल्लेखित धितोको हकमा शाखा कार्यालय वनेपा, काभ्रेपलाञ्चोक, क्र.स. ३ मा उल्लेखित धितोको हकमा शाखा कार्यालय बेलटार, उदयपुर र क्र.सं. ४ र ५ मा उल्लेखित धितोको हकमा शाखा कार्यालय वीरगंज, पर्सा)		
डिल्लीबजार,काठमाडौं सम्पर्क नं. ०१-४५२५६६० वनेपा,काभ्रेपालाञ्चोक सम्पर्क नं.०११-६६३१४८ बेलटार,उदयपुर सम्पर्क नं. ०३५-४४००५३ वीरगंज, पर्सा सम्पर्क नं. ०५१-५३१४७५		